

**UCHWAŁA NR XXI/183/2021  
RADY MIEJSKIEJ W MIESZKOWICACH**

z dnia 10 czerwca 2021 r.

**w sprawie przyjęcia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji  
o dochodach gospodarstwa domowego**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 9 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) oraz art. 7 ust.1 e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2133 ze zm.) w związku z art. 38 ustawy z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 11) Rada Miejska w Mieszkowicach uchwała, co następuje:

**§ 1.** Uchwała się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego w brzmieniu załącznika nr 1 do uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mieszkowic.

**§ 3.** Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2021 r.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Zbigniew Kmieciak**

Nr wniosku.....

Data złożenia.....  
(wypełnia pracownik)

## WNIOSEK O PRYZNANIE DODATKU MIESZKANIOWEGO

### Część I

1. Dane osoby wnioskującej:	
Imię	Nazwisko
PESEL	
2. Adres zamieszkania:	
Miejscowość	Kod pocztowy
Ulica	Nr domu

\*) Nr telefonu nie jest obowiązkowy, ale może ułatwić kontakt w sprawie rozpatrzenia wniosku

3. Nazwa i siedziba zarządcy domu:	
4. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu: *	
Najem poprzez zamieszkiwanie w tym lokalu	<input type="checkbox"/>
Podnajem poprzez zamieszkiwanie w tym lokalu	<input type="checkbox"/>
Spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe)	<input type="checkbox"/>
Własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej	<input type="checkbox"/>
Własność innego lokalu mieszkalnego	<input type="checkbox"/>
Własność domu jednorodzinnego	<input type="checkbox"/>
Własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal	<input type="checkbox"/>
Inny tytuł prawny	<input type="checkbox"/>
Bez tytułu prawnego, ale oczekujący na przysługujący im lokal zamienny albo najem socjalny lokalu	<input type="checkbox"/>
5. Powierzchnia użytkowa lokalu.....m <sup>2</sup> , w tym:	
Łączna powierzchnia pokoi i kuchni**)	
Powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę w przypadku najmu lub podnajmu części lokalu	

<b>6. Liczba osób niepełnosprawnych:</b>		
Poruszających się na wózku inwalidzkim		
Innych, których niepełnosprawność wymaga zamieszkania w oddzielnym pokoju		
<b>7. Informacje techniczne wyposażenia zajmowanego lokalu mieszkalnego:</b>		
Centralne ogrzewanie	Jest <input type="checkbox"/>	Brak <input type="checkbox"/>
Centralna instalacja ciepłej wody	Jest <input type="checkbox"/>	Brak <input type="checkbox"/>
Instalacja gazu przewodowego	Jest <input type="checkbox"/>	Brak <input type="checkbox"/>
<b>8. Informacja o liczbie osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego:</b>		
Liczba osób w gospodarstwie domowym		
<b>9. Informacja o łącznych dochodach w gospodarstwie domowym***):</b>		
Łączny dochód członków gospodarstwa domowego		
<b>10. Informacja o łącznej kwocie wydatków na lokal mieszkalny, o których mowa w art. 6 ust. 3-4a, za ostatni miesiąc:</b>		
<p>Łączna kwota wydatków związanych z zajmowaniem lokalu mieszkalnego****)</p> <p>.....</p> <p>.....</p>		
<p><b>Pkt. 2-5 oraz 7-9 i 10 potwierdza zarządca budynku albo inna osoba uprawniona do pobierania należności za lokal mieszkalny</b></p> <p>.....</p> <p>(Pieczęćka i podpis)</p>		
<p>.....</p> <p>.....</p>		
<p>.....</p> <p>podpis wnioskodawcy</p>		<p>.....</p> <p>podpis przyjmującego</p>

\*) Dodatek mieszkaniowy przysługuje w związku z zamieszkiwaniem w jednym lokalu mieszkalnym albo zajmowaniem jednego lokalu mieszkalnego. Może przysługiwać na podstawie więcej niż jednego tytułu prawnego spośród określonych.

\*\*) W przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30% ale nie o więcej niż 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%.

\*\*\*) Za dochód uważa się dochód w rozumieniu art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. z 2020 r. poz.111 z późn. zm.)

\*\*\*\*) łączna kwota wydatków ponoszonych w miesiącu poprzedzającym dzień złożenia wniosku.



### Część 3

## DEKLARACJA O WYSOKOŚCI DOCHODÓW

za okres.....  
(pełnych trzech (3) miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku)

<b>1. Dane wnioskodawcy:</b>			
Lp.	Imię i Nazwisko	Data urodzenia	Stopień pokrewieństwa
<b>2. Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:</b>			
Lp.	Imię i Nazwisko	Data urodzenia	Stopień pokrewieństwa

**3. Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:**

Lp.	Miejsce pracy/nauki	Źródło dochodu	Wysokość dochodu w zł
Razem dochody gospodarstwa domowego:			
Średni dochód na jednego członka gospodarstwa domowego wynosi:			
to jest miesięcznie:			

**„Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia”**

**„Wyrażam zgodę na przeprowadzenie wywiadu środowiskowego” \***

tak       nie

.....  
(Podpis składającego deklarację)

.....  
(Podpis przyjmującego)

\*) Niewyrażenie zgody na przeprowadzenie wywiadu środowiskowego stanowi podstawę do odmowy przyznania dodatku mieszkaniowego

## Część 4

Mieszkowice, dnia .....

### **OŚWIADCZENIE dotyczące ochrony danych osobowych**

1. Zostałem/am poinformowana, że przetwarzanie danych osobowych podanych we wniosku jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (EU) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) związanego z ustaleniem prawa do dodatku mieszkaniowego wynikającego z ustawy z 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych.

2. Szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych można uzyskać u Inspektora Ochrony Danych za pomocą poczty elektronicznej pod adresem e-mail: [dj.ops@mieszkowice.pl](mailto:dj.ops@mieszkowice.pl) lub za pośrednictwem poczty tradycyjnej zaadresowanej do IODO na adres: Ośrodek Pomocy Społecznej w Mieszkowicach, ul. Chopina 1, 74-505 Mieszkowice.

.....  
(czytelny podpis wnioskodawcy)

## **INFORMACJA DO WNIOSKU O DOCHODACH, KTÓRE PODLEGAJĄ WLICZENIU**

**Dochód:** - oznacza, po odliczeniu kwot alimentów\* świadczonych na rzecz innych osób:

**\*alimenty płacone na bieżąco, potwierdzone tytułem wykonawczym np. wyrokiem sądu lub ugoda itp. oraz potwierdzone wpłatami za 3 poprzedzające miesiące np. wydruk przelewu, pokwitowany odbiór do rąk własnych.**

**a)** przychody podlegające opodatkowaniu na zasadach określonych w art. 27, art. 30b, art. 30c, art. 30e i art. 30f ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1387, z późn. zm.), pomniejszone o koszty uzyskania przychodu, należny podatek dochodowy od osób fizycznych, składki na ubezpieczenia społeczne niezaliczone do kosztów uzyskania przychodu oraz składki na ubezpieczenie zdrowotne,

**b)** dochód z działalności podlegającej opodatkowaniu na podstawie przepisów o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne,

**c)** inne dochody niepodlegające opodatkowaniu na podstawie przepisów o podatku dochodowym od osób fizycznych:

- renty określone w przepisach o zaopatrzeniu inwalidów wojennych i wojskowych oraz ich rodzin,
- renty wypłacone osobom represjonowanym i członkom ich rodzin, przyznane na zasadach określonych w przepisach o zaopatrzeniu inwalidów wojennych i wojskowych oraz ich rodzin,
- świadczenie pieniężne, dodatek kompensacyjny oraz ryczałt energetyczny określone w przepisach o świadczeniu pieniężnym i uprawnieniach przysługujących żołnierzom zastępczej służby wojskowej przymusowo zatrudnianym w kopalniach węgla, kamieniołomach, zakładach m.d. uranu i batalionach budowlanych,
- dodatek kombatancki, ryczałt energetyczny i dodatek kompensacyjny określone w przepisach o kombatantach oraz niektórych osobach będących ofiarami represji wojennych i okresu powojennego,
- świadczenie pieniężne określone w przepisach o świadczeniu pieniężnym przysługującym osobom deportowanym do pracy przymusowej oraz osadzonym w obozach pracy przez III Rzeszę Niemiecką lub Związek Socjalistycznych Republik Radzieckich,
- ryczałt energetyczny, emerytury i renty otrzymywane przez osoby, które utraciły wzrok w wyniku działań wojennych w latach 1939-1945 lub eksplozji pozostałych po tej wojnie niewypałów i niewybuchów,
- renty inwalidzkie z tytułu inwalidztwa wojennego, kwoty zaopatrzenia otrzymywane przez ofiary wojny oraz członków ich rodzin, renty wypadkowe osób, których inwalidztwo powstało w związku z przymusowym pobytem na robotach w III Rzeszy Niemieckiej w latach 1939-1945, otrzymywane z zagranicy,
- zasiłki chorobowe określone w przepisach o ubezpieczeniu społecznym rolników oraz w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych,
- środki bezzwrotnej pomocy zagranicznej otrzymywane od rządów państw obcych, organizacji międzynarodowych lub międzynarodowych instytucji finansowych, pochodzące ze środków bezzwrotnej pomocy przyznanych na podstawie jednostronnej deklaracji lub umów zawartych z tymi państwami, organizacjami lub instytucjami przez Radę Ministrów, właściwego ministra lub agencje rządowe, w tym również w przypadkach, gdy przekazanie tych środków jest dokonywane za pośrednictwem podmiotu upoważnionego do rozdzielania środków bezzwrotnej pomocy zagranicznej na rzecz podmiotów, którym służyć ma ta pomoc,
- należności ze stosunku pracy lub z tytułu stypendium osób fizycznych mających miejsce zamieszkania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przebywających czasowo za granicą w wysokości odpowiadającej równowartości diet z tytułu podróży służbowej poza granicami kraju ustalonych dla pracowników zatrudnionych w państwowych lub samorządowych jednostkach sfery budżetowej na podstawie ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 1998 r. Nr 21, poz. 94, z późn. zm.<sup>2)</sup>),
- należności pieniężne wypłacone policjantom, żołnierzom, celnikom i pracownikom jednostek wojskowych i jednostek policyjnych użytych poza granicami państwa w celu udziału w konflikcie zbrojnym lub wzmocnienia sił państwa albo państw sojusznicznych, misji pokojowej, akcji zapobieżenia aktom terroryzmu lub ich skutkom, a także należności pieniężne wypłacone



żołnierzom, policjantom, celnikom i pracownikom pełniącym funkcje obserwatorów w misjach pokojowych organizacji międzynarodowych i sił wielonarodowych,

- należności pieniężne ze stosunku służbowego otrzymywane w czasie służby kandydackiej przez funkcjonariuszy Policji, Państwowej Straży Pożarnej, Straży Granicznej, Biura Ochrony Rządu i Służby Więziennej, obliczone za okres, w którym osoby te uzyskały dochód,
- dochody członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych z tytułu członkostwa w rolniczej spółdzielni produkcyjnej, pomniejszone o składki na ubezpieczenia społeczne,
- alimenty na rzecz dzieci,
- stypendia doktoranckie przyznane na podstawie art. 209 ust. 1 i 7 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. - Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce (Dz. U. poz. 1668), stypendia sportowe przyznane na podstawie ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2018 r. poz. 1263) oraz inne stypendia o charakterze socjalnym przyznane uczniom lub studentom,
- kwoty diet nieopodatkowane podatkiem dochodowym od osób fizycznych, otrzymywane przez osoby wykonujące czynności związane z pełnieniem obowiązków społecznych i obywatelskich,
- należności pieniężne otrzymywane z tytułu wynajmu pokoi gościnnych w budynkach mieszkalnych położonych na terenach wiejskich w gospodarstwie rolnym osobom przebywającym na wypoczynku oraz uzyskane z tytułu wyżywienia tych osób,
- dodatki za tajne nauczanie określone w ustawie z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (Dz.U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674),
- dochody uzyskane z działalności gospodarczej prowadzonej na podstawie zezwolenia na terenie specjalnej strefy ekonomicznej określonej w przepisach o specjalnych strefach ekonomicznych,
- ekwiwalenty pieniężne za deputaty węglowe określone w przepisach o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego "Polskie Koleje Państwowe,
- ekwiwalenty z tytułu prawa do bezpłatnego węgla określone w przepisach o restrukturyzacji górnictwa węgla kamiennego w latach 2003-2006,
- świadczenia określone w przepisach o wykonywaniu mandatu posła i senatora,
- dochody uzyskane z gospodarstwa rolnego,
- dochody uzyskiwane za granicą Rzeczypospolitej Polskiej, pomniejszone odpowiednio o zapłacone za granicą Rzeczypospolitej Polskiej: podatek dochodowy oraz składki na obowiązkowe ubezpieczenie społeczne i obowiązkowe ubezpieczenie zdrowotne,
- renty określone w przepisach o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich ze środków pochodzących z Sekcji Gwarancji Europejskiego Funduszu Orientacji i Gwarancji Rolnej oraz w przepisach o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich,
- zaliczkę alimentacyjną określoną w przepisach o postępowaniu wobec dłużników alimentacyjnych oraz zaliczce alimentacyjnej,
- świadczenia pieniężne wypłacane w przypadku bezskuteczności egzekucji alimentów,
- pomoc materialną o charakterze socjalnym określoną w art. 90c ust. 2 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2018 r. poz. 1457, 1560 i 1669) oraz świadczenia, o których mowa w art. 86 ust. 1 pkt 1-3 i 5 oraz art. 212 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. - Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce,
- kwoty otrzymane na podstawie art. 27f ust. 8-10 ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych,
- świadczenie pieniężne określone w ustawie z dnia 20 marca 2015 r. o działaczach opozycji antykomunistycznej oraz osobach represjonowanych z powodów politycznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 690 oraz z 2019 r. poz. 730),
- świadczenie rodzicielskie,
- zasiłek macierzyński, o którym mowa w przepisach o ubezpieczeniu społecznym rolników,
- stypendia dla bezrobotnych finansowane ze środków Unii Europejskiej,
- przychody wolne od podatku dochodowego na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 148 ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych, pomniejszone o składki na ubezpieczenia społeczne oraz składki na ubezpieczenia zdrowotne;

**WAŻNE:**

**Nie uwzględnia się dochodu osoby, która przebywa w instytucji, o której mowa w art. 2 ust. 3 ustawy o dodatkach mieszkaniowych albo wyprowadziła się z lokalu mieszkalnego albo zmarła przed dniem złożenia wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego.**

### **Uzasadnienie**

Ustawą z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 11) każda rada gminy jest zobowiązana do podjęcia w terminie do dnia 1 lipca 2021 r. uchwały określającej wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego, o których mowa w art. 7 ust. 1 e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2133 z późn. zm.).

Uchwała rady gminy wejdzie w życie z dniem 1 lipca 2021 r.