

Mieszkowice, dnia 16.08.2023 r.

GN.0003.3.2023

Sz. P. Mateusz Srokowski

Radny Rady Miejskiej w Mieszkowicach

Odpowiadając na interpelację z dnia 02.08.2023 r. w zakresie propozycji zniesienia opłaty adiacenckiej uprzejmie informuję, co następuje:

- zgodnie z art. 98a ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, jeżeli w wyniku podziału nieruchomości dokonano wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego, który wniósł opłaty roczne za cały okres użytkowania tego prawa, wzrosnie jej wartość, wójt, burmistrz albo prezydent miasta może ustalić, w drodze decyzji, opłatę adiacencką z tego tytułu. **Wysokość stawki procentowej opłaty adiacenckiej ustala rada gminy, w drodze uchwały, w wysokości nie większej niż 30% różnicy wartości nieruchomości,**

- obecnie obowiązująca opłata w wysokości 15 % różnicy wartości nieruchomości przed i po jej podziale została ustalona Uchwałą Nr XLII/341/10 Rady Miejskiej w Mieszkowicach z dnia 23.09.2010 r., zmienioną następnie Uchwałą Nr XX/178/2016 Rady Miejskiej w Mieszkowicach z dnia 29 grudnia 2016r. ustalającą stawkę procentową opłaty adiacenckiej w wysokości 15% różnicy wartości nieruchomości przed i po jej podziale,

- zgodnie z treścią §21 ust.1 pkt Uchwały Nr VII/67/2019 Rady Miejskiej w Mieszkowicach z dnia 13 czerwca 2019 r. w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego Statutu Gminy Mieszkowice zmienionej Uchwałą Nr XII/111/2020 Rady Miejskiej w Mieszkowicach z dnia 12 marca 2020 r., z inicjatywą podjęcia uchwały rady miejskiej, oprócz burmistrza, może wystąpić również m. in. przewodniczący rady, komisje rady lub co najmniej 5 radnych,

Mając powyższe na uwadze, o ile uznaje Pan za zasadne przyjęcie proponowanej przez Pana uchwały w sprawie zaniechania poboru opłaty adiacenckiej, proszę skorzystać z uprawnienia jakie daje Panu Statut Gminy Mieszkowice.

BURMISTRZ

Andrzej Sankca

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Do wiadomości

1. Referat OOG w/m