UCHWAŁA NR .....
RADY MIEJSKIEJ W MIESZKOWICACH

z dnia ..... 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Mieszkowice nieruchomości Skarbu Państwa położonej w obrębie Troszyn

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662, z późn. zm.), w związku z art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2025 r. poz. 826, z późn. zm.), Rada Miejska w Mieszkowicach uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Mieszkowice od Skarbu Państwa, z Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, którym gospodaruje Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa, zabudowanej nieruchomości obejmującej działki ewidencyjne nr 69/146 i nr 329/28 o łącznej powierzchni 0,0613 ha, położone w obrębie ewidencyjnym Troszyn, gmina Mieszkowice, na cele realizacji zadań własnych gminy.

§ 2. Położenie i granice działek, o których mowa w § 1, przedstawia załącznik graficzny do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mieszkowic.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jan Czapliński

Bez zastrzeżeń
formalno-prawnych
RADCA PRAWNY
Aleksandra Kowalewska

Załącznik do uchwały nr .....
Rady Miejskiej w Mieszkowicach
z dnia.....2026 r.

Położenie i granice działek nr 69/146 i nr 329/28

Obręb 0014 Troszyn, gmina Mieszkowice, powiat gryfiński



Uzasadnienie

Przedmiotem nabycia jest nieruchomość zabudowana położona w Troszynie, obejmująca działki nr 69/146 i nr 329/28 o łącznej powierzchni 0,0613 ha. Na nieruchomości znajdują się dwa obiekty: pozostały budynek niemieszkalny o powierzchni zabudowy 11 m² oraz budynek produkcyjny, usługowy i gospodarczy dla rolnictwa o powierzchni zabudowy 113 m².

Umowa najmu z Krajowym Ośrodkiem Wsparcia Rolnictwa – Oddziałem Terenowym w Szczecinie przewiduje korzystanie z nieruchomości przez Gminę do czasu przeniesienia na nią prawa własności. Jako cel najmu wskazuje prowadzenie kryzysowej infrastruktury magazynowo-logistycznej w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025–2026.

Nabycie nieruchomości umożliwi Gminie trwałe przeznaczenie jej na potrzeby magazynowania zasobów ochrony ludności oraz zapewnienia zaplecza logistycznego na wypadek sytuacji kryzysowych. Zgodnie z umową najmu oba budynki są w złym stanie technicznym. Ich wykorzystanie zgodnie z planowanym przeznaczeniem wymaga dostosowania obiektów na koszt Gminy.

Uchwała wyraża zgodę Rady Miejskiej na nabycie nieruchomości. Przeniesienie własności wymaga odrębnej umowy z Krajowym Ośrodkiem Wsparcia Rolnictwa.

BURMISTRZ
Krzysztof Tkacz