

Mieszkowice, dnia 25 lipca 2025 roku

Protokół nr 28./2025

**z kontroli przeprowadzonej przez Komisję Rewizyjną Rady Miejskiej w Mieszkowicach
w dniu 25 lipca 2025 roku.**

Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej w Mieszkowicach zgodnie z planem pracy na 2025 rok przyjętym uchwałą Nr VII/74/2025 Rady Miejskiej w Mieszkowicach z dnia 31 stycznia 2025 roku przeprowadziła

Kontrolę przeprowadziła Komisja Rewizyjna w składzie:

1. radna Katarzyna Gręda - przewodnicząca komisji
2. radna Aneta Kwiek - członek komisji
3. radny Konstanty Michałowski - członek komisji
4. radny Mateusz Srokowski - członek komisji

Kontrolę udzielonych przez Burmistrza Mieszkowic ulg, odroczeń, umorzeń lub spłaty ratalnej podatków i opłat lokalnych przeprowadzono na podstawie pisemnego upoważnienia z dnia 22 lipca 2025 roku, zgodnie z określonym w nim zakresem.

Termin rozpoczęcia kontroli: 25 lipca 2025 roku, godz. 8:00

Termin zakończenia kontroli: 25 lipca 2025 roku, godz. 11:30

Jednogłośnie przyjęto protokoły z kontroli komisji rewizyjnej:

- Protokół nr 21/2025 z dnia 24 marca 2025 roku z kontroli działalności Ośrodka Pomocy Społecznej w Mieszkowicach w 2024 roku w zakresie zadań własnych gminy.
- Protokół nr 22/2025 z dnia 07 kwietnia 2025 roku z kontroli komisji rewizyjnej w zakresie wykonania zaleceń i wniosków z kontroli przeprowadzonych przez Komisję Rewizyjną w 2024 roku.

Obecnych 4 członków komisji

Głosowało – 4

za – 4 głosy

Kontrolę przeprowadzono w siedzibie Urzędu Miejskiego w Mieszkowicach zgodnie z przyjętym planem kontroli.

W trakcie kontroli informacji i wyjaśnień udzielała pani Magdalena Myśko – skarbnik gminy Mieszkowice oraz pan Marcin Pisanko z-ca Burmistrza Mieszkowic. Komisji okazano także wszystkie niezbędne w toku kontroli dokumenty.

W 2024 roku wpłynęło:

- 5 wniosków o udzielenie ulgi z tytułu nabycia gruntów rolnych. W myśl art. 12 ust. 1 pkt 4 ustawy o podatku rolnym zwalnia się od podatku rolne grunty przeznaczone na utworzenie nowego gospodarstwa rolnego lub powiększenie już istniejącego do powierzchni nie przekraczającej 100 ha, będące przedmiotem prawa własności lub prawa użytkowania wieczystego, nabyte w drodze umowy sprzedaży. Okres zwolnienia wynosi pięć lat licząc od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto umowę sprzedaży. Natomiast po upływie okresu zwolnienia stosuje się ulgę polegającą na obniżeniu podatku w pierwszym roku o 75% i w drugim roku o 50%. Zwolnienie oraz ulgę podatkową udziela się na podstawie decyzji wydanej na wniosek podatnika stosując od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożono wniosek. Wszystkie wnioski rozpatrzono pozytywnie. Przedłożona dokumentacja jest kompletna i uporządkowana.

- 2 wnioski o umorzenie podatku od nieruchomości złożone przez osoby fizyczne. Wnioskodawcy w wyczerpujący i wiarygodny sposób wykazali ważny interes podatnika. Wnioski rozpatrzono pozytywnie. Umorzono należność łącznej wysokości 602 zł.

- 12 wniosków o umorzenie podatku rolnego złożonych przez osoby fizyczne; bez rozpatrzenia z przyczyn formalnych pozostawiono 4 wnioski, ze względu na bezzasadność nie wszczęto postępowania w przypadku 2 wniosków, 5 wniosków rozpatrzono negatywnie (odmowa umorzenia) i 1 wniosek pozytywnie. W wyniku pozytywnego rozpatrzenia wniosku umorzono I ratę podatku rolnego za 2024 rok w kwocie 935 zł. Przyczyną wydania przez organ podatkowy decyzji odmowy umorzenia było: m.in. przekroczenie krajowego limitu pomocy, niespełnienie wymagań dochodowych, brak uzupełnienia dokumentacji.

- 4 wnioski o rozłożenie na raty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny. We wszystkich przypadkach podpisano ugody i ustalono harmonogram spłaty należności.

W przypadku 1 wniosku kwota wierzytelności przekroczyła próg określony z § 3 pkt 3 w związku z § 8 pkt 3 Uchwały Nr XLII/342/10 Rady Miejskiej w Mieszkowicach z dnia 23 września 2010 r. w sprawie określania szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadające Gminie Mieszkowice oraz jej jednostkom podległym, warunków dopuszczalności udzielania pomocy publicznej oraz wskazania podmiotów do tego uprawnionych (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2017 r. poz. 1746).

w związku z powyższym Uchwałą NR III/33/2024 Rada Miejska w Mieszkowicach z dnia 26 czerwca 2024 r. wyraziła zgodę na ratalną spłatę należności czynszowych z tytułu najmu lokalu mieszkalnego w wysokości 24 652,60 zł (słownie: dwadzieścia cztery tysiące sześćset pięćdziesiąt dwa złote 60/100) na okres nieprzekraczający 80 miesięcy.

W roku 2024 nie wpłynęły wnioski o umorzenie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny.

W 2024 roku Burmistrz Mieszkowic działając jako organ podatkowy umorzył gminnej osobie prawnej ZUK Sp. z o.o. należność z tytułu podatku od nieruchomości (7 m-cy 2024 roku) wraz z odsetkami. Wysokość umorzenia to 78 776 zł. należność główna i 3 339 zł odsetki od należności. Zgodnie z art. 67a § 1 pkt. 3 i art. 67b Ordynacji podatkowej, w przypadkach

uzasadnionych ważnym interesem podatnika lub interesem publicznym organ podatkowy na wniosek podatnika, może umorzyć w całości lub w części zaległości podatkowe lub odsetki za zwłokę.

W 2024 roku udzielono pomocy publicznej osobom prawnym i fizycznym oraz jednostkom organizacyjnym nieposiadającym osobowości prawnej – 15 podmiotom (dofinansowanie kosztów kształcenia młodocianego); 4 osobom udzielono pomocy de minimis w rolnictwie; 178 osobom udzielono pomocy innej niż de minimis w rolnictwie (zwrot podatku akcyzowego). Zgodnie z art. 37 ust. 1 pkt 2 lit g ustawy 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych podano w terminie do publicznej wiadomości wykaz osób, którym udzielono pomocy publicznej.

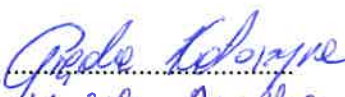
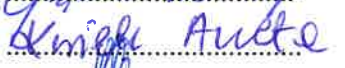
Wnioski:

Na podstawie przedłożonych dokumentów i uzyskanych wyjaśnień, Zespół Kontrolny Komisji Rewizyjnej stwierdza, że w 2024 roku postępowania w sprawie udzielania ulg, odroczeń, umorzeń lub spłaty ratalnej podatków i opłat lokalnych prowadzone były zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wszystkie decyzje odmowne zostały w wyczerpujący sposób uzasadnione, w przypadku decyzji pozytywnych organ podatkowy uznał ważny interes podatnika lub interes publiczny.

Podpis Kierownika Kontrolowanej jednostki


BURMISTRZ
Krzysztof Tkacz

Podpisy członków komisji

1. 
2. 
3. 
4. 

Protokół sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, które otrzymują:

1. Kierownik jednostki kontrolowanej
2. Przewodniczący Rady Miejskiej w Mieszkowicach
3. Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Mieszkowicach

Kierownik kontrolowanej jednostki ma prawo w terminie 14 dni od otrzymania protokołu, odnieść się na piśmie do jego treści.

