

UCHWAŁA NR XV/151/2025
RADY MIEJSKIEJ W MIESZKOWICACH

z dnia 19 grudnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ratalną spłatę należności czynszowych z tytułu najmu lokalu mieszkaniowego zasobu Gminy Mieszkowice

Na podstawie art. 59 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1483) oraz § 3 ust. 1 i § 8 pkt 3 Uchwały Nr XLII/342/10 Rady Miejskiej w Mieszkowicach z dnia 23 września 2010 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadające Gminie Mieszkowice oraz jej jednostkom podległym, warunków dopuszczalności udzielania pomocy publicznej oraz wskazania podmiotów do tego uprawnionych (tj. Dz.Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2017 r. poz. 1746) – Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na rozłożenie na raty należności głównej wraz z odsetkami ustawowymi z tytułu najmu lokalu mieszkalnego znajdującego się w miejscowości Troszyn gmina Mieszkowice w kwocie (stan na dzień 25-11-2025 r.) 38 613,70 zł (słownie trzydzieści osiem tysięcy sześćset trzynaście złotych 70/100).

§ 2. Upoważnia się Burmistrza Mieszkowic do zawarcia ugody z dłużnikiem, która szczegółowo określi warunki dotyczące rozłożenia na raty należności przypadającej Gminie Mieszkowice o której mowa w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mieszkowic.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Jan Czapliński

Uzasadnienie

Najemca budynku mieszkalnego w miejscowości Troszyn zgłosił prośbę o rozłożenie na raty zadłużenia wynikającego z tytułu najmu w/w lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Mieszkowice oraz umorzenie odsetek ustawowych od należności głównej, po całkowitej spłacie wnioskiem złożonym do Urzędu Miejskiego w dniu 21-11-2025 r. oraz notatką służbową sporządzoną dnia 25-11-2025 r.

Dłużnik pozostaje w ciężkiej sytuacji życiowej i majątkowej.

Zgodnie z § 3 ust.1 pkt 3 i § 8 pkt 3 Uchwały Nr XLII/342/10 Rady Miejskiej w Mieszkowicach z dnia 23 września 2010 r. w sprawie określania szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadające Gminie Mieszkowice oraz jej jednostkom podległym, warunków dopuszczalności udzielania pomocy publicznej oraz wskazania podmiotów do tego uprawnionych (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2017 r. poz. 1746) zastosowanie rozłożenia na raty w całości lub części należności, których wysokość przekracza trzykrotność kwoty przeciętnego wynagrodzenia w roku poprzedzającym, może być dokonane po uzyskaniu zgody Rady Miejskiej.

W związku z powyższym poproszono Dłużnika o stawienie się w tutejszym urzędzie i po zapoznaniu się z regulacjami i zasadami spłaty zadłużenia w/w potwierdził gotowość dobrowolnej spłaty należności, do dnia zawarcia ugody.